



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 169
din 23 martie 2022

referitor la respingerea proiectului de hotărâre nr. 644/2021 cu privire la aprobarea plângerii prealabile formulată împotriva Hotărârii nr.173/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU): "Zonă condominii 4 apartamente și locuință individuală" generat de imobilele identificate prin C.F. nr. 331778-Arad, C.F. nr. 331779-Arad, C.F. nr. 331780 Arad, C.F. nr.331781 Arad, amplasament: str. Măcieșului nr.10-16, municipiul Arad, Județul Arad

Având în vedere propunerea înregistrată sub nr. 97.111 din 23.12.2021 a consilieri locali Curcanu Dorian-Florin, Sabău Daniela, Vlad Codrin, Chifa Ioan, Mayer Siegfried, Costea Cătălin și Stana Florin, privind aprobarea plângerii prealabile formulată împotriva Hotărârii nr.173/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad, privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU): "Zonă condominii 4 apartamente și locuință individuală" generat de imobilele identificate prin C.F. nr. 331778-Arad, C.F. nr. 331779-Arad, C.F. nr. 331780 Arad, C.F. nr.331781 Arad, amplasament: str. Măcieșului nr.10-16, municipiul Arad, Județul Arad,

Ținând cont de plângerea prealabilă înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 40685/21.05.2021 și nr. 79128/13.10.2021, prin care se solicită revocarea Hotărârii nr. 173/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU): "Zonă condominii 4 apartamente și locuință individuală" generat de imobilele identificate prin C.F. nr. 331778-Arad, C.F. nr. 331779-Arad, C.F. nr. 331780 Arad, C.F. nr. 331781 Arad, amplasament: str. Măcieșului nr.10-16, municipiul Arad, Județul Arad,

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Arad,

Având în vedere rezultatul votului deschis, exprimat în ședința Consiliului Local al Municipiului Arad din 23.03.2022: 7 voturi pentru și 16 abțineri (23 de consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (6) lit. c), alin. 7 lit. k), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE:

Articol unic: Ca urmare a neîndeplinirii prin vot a majorității necesare de voturi, prevăzute la art. 139 alin. (3) lit. h) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, pentru adoptarea hotărârii se respinge proiectul de hotărâre nr. 644/2021 cu privire la aprobarea plângerii prealabile formulată împotriva Hotărârii nr.173/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU): ”Zonă condominii 4 apartamente și locuință individuală” generat de imobilele identificate prin C.F. nr. 331778-Arad, C.F. nr. 331779-Arad, C.F. nr. 331780 Arad, C.F. nr.331781 Arad, amplasament: str. Măcieșului nr.10-16, municipiul Arad, Județul Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin ILIONI

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Red./Dact. SML/SML Verif. C.M.
1 ex. Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 23.03.2022

Cod PMA -S4-02

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2022

cu privire la aprobarea plângerii prelabile formulată împotriva Hotărârii nr.173/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU): "Zonă condominii 4 apartamente și locuință individuală" generat de imobilele identificate prin C.F. nr. 331778-Arad, C.F. nr. 331779-Arad, C.F. nr. 331780 Arad, C.F. nr.331781 Arad, amplasament: str. Măcieșului nr.10-16, municipiul Arad, Județul Arad

Având în vedere propunerea înregistrată sub nr. 97.111 din 23.12.2021 a consilieri locali Curcanu Dorian-Florin, Sabău Daniela, Vlad Codrin, Chifa Ioan, Mayer Siegfried, Costea Cătălin și Stana Florin, privind aprobarea plângerii prelabile formulată împotriva Hotărârii nr.173/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad, privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU): "Zonă condominii 4 apartamente și locuință individuală" generat de imobilele identificate prin C.F. nr. 331778-Arad, C.F. nr. 331779-Arad, C.F. nr. 331780 Arad, C.F. nr.331781 Arad, amplasament: str. Măcieșului nr.10-16, municipiul Arad, Județul Arad,

Ținând cont de plângerea prelabilă înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 40685/21.05.2021 și nr. 79128/13.10.2021, prin care se solicită revocarea Hotărârii nr. 173/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU): "Zonă condominii 4 apartamente și locuință individuală" generat de imobilele identificate prin C.F. nr. 331778-Arad, C.F. nr. 331779-Arad, C.F. nr. 331780 Arad, C.F. nr. 331781 Arad, amplasament: str. Măcieșului nr.10-16, municipiul Arad, Județul Arad,

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Arad,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (6) lit. c), alin. 7 lit. k), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă plângerea prelabilă formulată de contestatorii -, str. - nr. -, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 40685/21.05.2021 și revenirea cu nr. 79128/13.10.2021, prin care solicită revocarea Hotărârii nr. 173/2021 *adoptată de Consiliul Local al Municipiului Arad privind Arad privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU): "Zonă condominii 4 apartamente și locuință*

individuală” generat de imobilele identificate prin C.F. nr.331778-Arad, C.F. nr. 331779-Arad, C.F. nr.331780 Arad, C.F. nr.331781 Arad, amplasament: str. Măcieşului nr. 10-16, municipiul Arad, Judeţul Arad, ca întemeiată şi fondată cu motivaţia prezentată în plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii nr.173/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentaţiei de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) şi Regulamentul Local de Urbanism (RLU): ”Zonă condominii 4 apartamente şi locuinţă individuală” generat de imobilele identificate prin C.F. nr. 331778-Arad, C.F. nr. 331779-Arad, C.F. nr. 331780 Arad, C.F. nr.331781 Arad, amplasament: str. Măcieşului nr.10-16, municipiul Arad, Judeţul Arad.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică Instituţiei Prefectului – Judeţul Arad, precum şi tuturor celor interesaţi de către Serviciul Administraţie Publică Locală.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

SECRETAR GENERAL

MUNICIPIUL ARAD

nr. 97.111/23.12.2021

În temeiul OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ și al Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local Municipal Arad, pentru susținerea proiectului de Hotărâre numărul 644, din 23.12.2021, privind aprobarea plângerii prealabile formulată împotriva Hotărârii nr.173/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU): "Zonă condominii 4 apartamente și locuință individuală" generat de imobilele identificate prin C.F. nr. 331778-Arad, C.F. nr. 331779-Arad, C.F. nr. 331780 Arad, C.F. nr.331781 Arad, amplasament: str. Măcieșului nr.10-16, municipiul Arad, Județul Arad, vă atașez următoarea:REFERAT DE APROBARE

Având în vedere plângerea prealabilă înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 40685/21.05.2021 și nr. 79128/13.10.2021, prin care se solicită revocarea Hotărârii nr. 173/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU): "Zonă condominii 4 apartamente și locuință individuală" generat de imobilele identificate prin C.F. nr. 331778-Arad, C.F. nr. 331779-Arad, C.F. nr. 331780 Arad, C.F. nr. 331781 Arad, amplasament: str. Măcieșului nr.10-16, municipiul Arad, Județul Arad și scrisoarea deschisă a celor peste 60 de familii din cartierul Aradul Nou adresată consilierilor locali din data de 21.11.2021.

CONSIDERĂM OPORTUNĂ

Adoptarea proiectului de privind aprobarea plângerii prealabile formulată împotriva Hotărârii nr.173/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU): "Zonă condominii 4 apartamente și locuință individuală" generat de imobilele identificate prin C.F. nr. 331778-Arad, C.F. nr. 331779-Arad, C.F. nr. 331780 Arad, C.F. nr.331781 Arad, amplasament: str. Măcieșului nr.10-16, municipiul Arad, Județul Arad.

Consilieri locali,

Curcanu Dorian-Florin

Sabău Daniela

Vlad Codrin

Stana Florin

Chifa Ioan

Costea Cătălin

Mayer Siegfried